

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LONG HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7.1/TB-CCTHADS

Long Hồ, ngày 05 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 109/2022/DSST ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án số 35/2023/DSPT ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 919/QĐ-CCTHADS, ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 36/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định HTH - chi nhánh tại Vĩnh Long

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 32/24/HĐĐG-MK-VL ngày 27/3/2024 và Thông báo về việc đấu giá tài sản số 785/24/TB-MK-VL ngày 30/5/2024 của Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Trần Thị Bích Liễu - 1975

Địa chỉ: 4/5 ấp Tân Thạnh, xã Tân Hạnh, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Người được thi hành án: Bà Bùi Thị Yên Phụng - 1985

Địa chỉ: ấp Hòa Thuận, xã An Phú Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ Thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông báo bán đấu giá số: 785/24/TB-MK-VL ngày 30/5/2024 của Công Ty Đấu giá hợp danh Mekong - Chi nhánh Vĩnh Long, cụ thể như sau:

## 1. Tài sản đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất tách thửa 273, tờ bản đồ số 13, diện tích 746,4m<sup>2</sup>, loại đất cây lâu năm, tọa lạc tại xã Tân Hạnh, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long do bà Trần Thị Bích Liễu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.(theo Bản án tuyên)

+ Cây trồng trên đất: 04 cây Dừa (trên 10 năm); 10 cây Dừa (trên 5 năm); 20 cây Mít (từ 3 đến 5 năm); 05 cây Bưởi (từ 3 đến 5 năm) và 01 cây Xoài (trên 10 năm).

2/ **Giá khởi điểm: 2.040.313.500đ** (Hai tỷ không trăm bốn mươi triệu ba trăm mười ba ngàn năm trăm đồng).

3/ **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 05/7/2024 đến ngày 08/7/2024 (trong giờ Hành chính) tại nơi có tài sản. Địa điểm (Liên hệ Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long – ĐT: 0907.335.168).

4/ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17h 00 phút ngày 08/7/2024 tại Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ 500.000đ/hồ sơ

5/ **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Tiền đặt trước: tiền đặt cọc trước từ ngày 08/7/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/7/2024. Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản Công ty đấu giá.

6/ **Thời gian tổ chức đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày **11/7/2024**

7/ **Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

Tại trụ sở Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

8/ **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền của mình theo quy định của pháp luật (Thông báo này thay cho thư mời tham gia chứng kiến đấu giá)./.

### Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Long Hồ (kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**Dương Thu Dung**